

# Landschaftsplanung Ortsraumgestaltung

## Referenzauszug

## Erholungsteich Albrechtsberg

### Aufgabenstellung

- Aufwertung des bestehenden Teiches als wichtige Erholungseinrichtung für die Ortsbevölkerung und Gäste (Baden, Eislaufen)
- Verbesserung der Wasserqualität
- Aufwertung der ökologischen Funktionen als Feuchtlebensraum
- Einbindung in die umgebende Kulturlandschaft
- Verbesserung des Rückhalte- und Ablaufvermögens bei Starkregen

### Lösung

- Errichten von Holzstegen und Zugangsbereichen für die Badegäste
- Anlegen einer geschützten Kleinkindzone mit flachem Kiesstrand
- Bauen einer Badehütte mit Sanitäranlagen, Umkleidekabine und Buffet
- Naturnahe Uferlinie und Anlegen von Röhrichzonen für eine bessere Wasserqualität
- Errichten eines Dammes als Rückhalt von Oberflächenwässern aus den umliegenden Feldern
- Bepflanzen der Fläche mit einheimischen und standortgerechten Gehölzen
- Sanieren der Dammmauer und Errichten eines Notüberlaufes

### Dienstleistungen

- Erstberatung im Rahmen des NÖ Landschaftsfonds
- Wasserrechtliches Einreichprojekt
- Detailplanung, Ausschreibung, Prüfbericht
- Technische und kaufmännische Bauaufsicht
- Organisation von sämtlichen Bepflanzungsmaßnahmen mit der ortsansässigen Bevölkerung

### Fakten

- Auftraggeber: Marktgemeinde Albrechtsberg
- Fördergeber: NÖ Landschaftsfonds, Arbeitskreis Gewässer, Arbeitskreis Tourismus
- Zeitraum: Herbst 1998 bis Frühjahr 2000
- Baukosten: ca. € 60.000,-
- Ansprechpartner: DI Ulrike Dirr



Erholungsteich Albrechtsberg



Geschützte Badezone für Kleinkinder